Basisinformationsblatt

Zweck
Dieses Informationsblatt stellt Ihnen wesentliche Informationen über dieses Anlageprodukt zur Verfügung. Es handelt sich nicht um Werbematerial. Diese Informationen sind gesetzlich vorgeschrieben, um Ihnen dabei zu helfen, die Art, das Risiko, die Kosten sowie die möglichen Gewinne und Verluste dieses Produkts zu verstehen, und Ihnen dabei zu helfen, es mit anderen Produkten zu vergleichen.

Produkt
Quadoro Erneuerbare Energien Europa („Fonds" oder „Produkt") – Anteilklasse I
Hersteller: Quadoro Investment GmbH („Gesellschaft")
Die Gesellschaft gehört zur Quadoro Gruppe.
WKN / ISIN: A3EK48 / DE000A3EK484
Webseite: https://www.quadoro.com/kvg
Weitere Informationen erhalten Sie telefonisch unter: +49 69 247559 310
Dieses PRIIP ist in der Bundesrepublik Deutschland zugelassen. Die Gesellschaft ist in der Bundesrepublik Deutschland zugelassen und wird durch die Bundesanstalt für Finanzdienstleistungsaufsicht (BaFin) reguliert.
Datum der Erstellung: 30.09.2026

Sie sind im Begriff, ein Produkt zu erwerben, das nicht einfach ist und schwer zu verstehen sein kann.

Um welche Art von Produkt handelt es sich?
Art
Bei dem Fonds handelt es sich um ein Infrastruktur-Sondervermögen nach deutschem Recht.

Laufzeit
Der Fonds hat eine unbegrenzte Laufzeit. In Bezug auf die Rückgabemöglichkeit sowie die Häufigkeit der Rückgabemöglichkeit wird auf den Abschnitt „Wie lange sollte ich die Anlage halten, und kann ich vorzeitig Geld entnehmen" verwiesen.

Ziele
Der Fonds wird aktiv und ohne Bezug auf eine Benchmark verwaltet. Als Anlageziele des Sondervermögens werden regelmäßige Erträge, die Erzielung einer attraktiven risikoadjustierten Rendite und einer stabilen jährlichen Ausschüttung durch Investitionen in Infrastruktur-Projektgesellschaften, die Infrastrukturen der Energieerzeugung aus erneuerbaren Quellen, einschließlich Anlagen zur Erzeugung von Windenergie, Solarenergie, Wasserkraft sowie Energie aus Biomasse und Wasserstoff errichten, sanieren, halten, betreiben oder bewirtschaften sowie Infrastrukturen aus dem Sektor der Energiespeicherung und Energieübertragung, einschließlich Stromversorgungssysteme, Gas- und Fernwärmenetze (inklusive Fernwärmeerzeugung), Energieinfrastrukturen in Speichertechnik und andere Energietechnologien. Der Investitionsfokus liegt auf in Betrieb befindliche Infrastrukturen. Daneben können auch Investitionen in früheren Phasen getätigt werden, diese dürfen nach einer Anlaufphase von 48 Monaten maximal 10 % in der Projektentwicklungsphase vor Vorliegen der Baugenehmigung und maximal 40 % in der Bauphase betragen. Das Portfolio wird über die Länder des Europäischen Wirtschaftsraums diversifiziert, wobei nach Ablauf der Anlaufphase von 48 Monaten maximal 50 % in einem Land investiert werden dürfen. Der Fonds ist ein in Artikel 9 Absatz 2 der Verordnung (EU) 2019/2088 (Offenlegungsverordnung) genanntes Finanzprodukt. Spätestens nach 48 Monaten ab Auflage des Fonds investiert der Fonds mindestens 80 % seines Bruttoinventarwerts in nachhaltige Investitionen nach Artikel 2 Nr. 17 der Offenlegungsverordnung, die zu einem Umweltziel beitragen. Bei einem Mindestanteil von 75 % des Bruttoinventarwerts handelt es sich dabei um Investitionen in Infrastruktur-Projektgesellschaften, die als nachhaltige Investitionen nach Artikel 2 Nr. 17 der Offenlegungsverordnung qualifizieren, die mit der Verordnung (EU) 2020/852 (Taxonomie-Verordnung) konform sind und einen wesentlichen Beitrag zum Umweltziel Klimaschutz leisten. In einem untergeordneten Umfang – mindestens 5 % des Bruttoinventarwerts – wird der 80 %-Mindestanteil der nachhaltigen Investitionen dadurch erfüllt, dass der Fonds in Liquiditätsanlagen investiert, die als andere nachhaltige Investitionen mit einem Umweltziel nach Artikel 2 Nr. 17 der Offenlegungsverordnung eingestuft werden. Darüber hinaus schließt der Fonds Investitionen in Unternehmen (einschließlich Infrastruktur-Projektgesellschaften) aus, die in Artikel 12 Absatz 1 Buchstaben a bis g der Delegierten Verordnung (EU) 2020/1818 genannt sind (*Paris-aligned Benchmarks*-Mindestausschlüsse). Informationen über nachhaltige Investitionen sind im ESG-Anhang des Verkaufsprospekts enthalten. Die Gesellschaft ist berechtigt für den Fonds Kredite aufnehmen; das Nähere regeln der Verkaufsprospekt und die Anlagebedingungen. Derivate dürfen für den Fonds ausschließlich zu Absicherungszwecken eingesetzt werden. Die Erträge des Fonds werden jährlich ausgeschüttet. Verwahrstelle des Fonds ist die CACEIS Bank S.A., Germany Branch. Ausführliche Informationen zu diesem Fonds, wie der Verkaufsprospekt, das Basisinformationsblatt, die Anlagebedingungen, die aktuellen Anteilpreise und die aktuellen Jahres- und Halbjahresberichte sind in deutscher Sprache erhältlich und können online unter https://qeee.quadoro.com kostenlos abgerufen werden.

Kleinanleger-Zielgruppe
Der Fonds richtet sich an alle Arten von Anlegern, die den Fonds als indirektes Anlageprodukt in Infrastruktur-Projektgesellschaften nutzen wollen und einen mittel-, als auch langfristigen Anlagehorizont haben. Der Fonds ist für Anleger konzipiert, die in der Lage sind, Verluste bis zur Höhe des eingesetzten Kapitals zu tragen. Der Fonds ist nicht geeignet für Anleger, die einen kurzfristigen Anlageerfolg erzielen wollen. Bei dem vorliegenden Fonds handelt es sich um ein Produkt für Kunden mit Basiskenntnissen und/oder -erfahrungen mit Finanzprodukten. Der Kunde kann einen finanziellen Verlust tragen und legt keinen Wert auf Kapitalschutz. Die Mindestanlagesumme für die Erstinvestition in diese Anteilklasse beträgt 100.000,- EUR.

Welche Risiken bestehen und was könnte ich im Gegenzug dafür bekommen?
Risikoindikator[1]

1	2	**3**	4	5	6	7

Niedrigeres Risiko ◄——————————► Höheres Risiko

Dieser Risikoindikatior beruht auf der Annahme, dass Sie das Produkt 5 Jahre halten. Wenn Sie die Anlage frühzeitig einlösen, kann das tatsächliche Risiko erheblich davon abweichen und Sie erhalten unter Umständen weniger zurück. Bei einer vorzeitigen Auflösung entstehen Ihnen möglicherweise erhebliche zusätzliche Kosten. Sie können Ihr Produkt möglicherweise nicht ohne Weiteres verkaufen oder Sie müssen es unter Umständen zu einem Preis verkaufen, der sich erheblich auf Ihren Erlös auswirkt.

[1]Zur Ermittlung des SRI und dem in diesem Zusammenhang ergangenen Urteil des LG Nürnberg-Fürth sind unsere (Risiko-)Hinweise im Verkaufsprospekt, dort Seiten 17-18 zu beachten.

Der Gesamtrisikoindikator hilft Ihnen, das mit diesem Produkt verbundene Risiko im Vergleich zu anderen Produkten einzuschätzen. Er zeigt, wie hoch die Wahrscheinlichkeit ist, dass Sie bei diesem Produkt Geld verlieren, weil sich die Märkte in einer bestimmten Weise entwickeln oder wir nicht in der Lage sind, Sie auszubezahlen. Wir haben dieses Produkt auf einer Skala von 1 bis 7 in die Risikoklasse 3 eingestuft, wobei 3 einer mittelniedrigen Risikoklasse entspricht. Das Risiko potenzieller Verluste aus der künftigen Wertentwicklung wird mittelniedrig eingestuft. Bei ungünstigen Marktbedingungen ist es unwahrscheinlich, dass die Fähigkeit, Zahlungen an Sie zu leisten, beeinträchtigt wird. Dieses Produkt beinhaltet keinen Schutz vor künftigen Marktentwicklungen, sodass Sie das angelegte Kapital ganz oder teilweise verlieren können.

Performance-Szenarien

Was Sie bei diesem Produkt am Ende herausbekommen, hängt von der künftigen Marktentwicklung ab. Die künftige Marktentwicklung ist ungewiss und lässt sich nicht mit Bestimmtheit vorhersagen.

Das dargestellte pessimistische, mittlere und optimistische Szenario veranschaulichen die schlechteste, durchschnittliche und beste Wertentwicklung des Fonds und des EDHEC infraGreen Value Weighted (EUR)[2] in den letzten 10 Jahren. Die Märkte könnten sich künftig völlig anders entwickeln.

Empfohlene Haltedauer: **Anlagebeispiel:**	**5 Jahre** **10 000 EUR**	**Wenn Sie nach 1 Jahr aussteigen[3]**	**Wenn Sie nach 5 Jahren aussteigen**
Szenarien			
Minimum	**Es gibt keine garantierte Mindestrendite. Sie könnten ihre Anlage ganz oder teilweise verlieren.**		
Stressszenario	***Was Sie am Ende nach Abzug der Kosten herausbekommen könnten***	5.190 EUR	3.928 EUR
	Jährliche Durchschnittsrendite	-48,1 %	-17,0 %
Pessimistisches Szenario	***Was Sie am Ende nach Abzug der Kosten herausbekommen könnten***	9.263 EUR	11.605 EUR
	Jährliche Durchschnittsrendite	-7,4 %	3,0 %
Mittleres Szenario	***Was Sie am Ende nach Abzug der Kosten herausbekommen könnten***	10.414 EUR	12.900 EUR
	Jährliche Durchschnittsrendite	4,1 %	5,2 %
Optimistisches Szenario	***Was Sie am Ende nach Abzug der Kosten herausbekommen könnten***	12.519 EUR	15.563 EUR
	Jährliche Durchschnittsrendite	25,2 %	9,2 %

In den angeführten Zahlen sind sämtliche Kosten des Produkts selbst enthalten, jedoch unter Umständen nicht alle Kosten, die Sie an Ihren Berater oder Ihre Vertriebsstelle zahlen müssen, sowie die Kosten Ihres Beraters oder Ihrer Vertriebsstelle. Unberücksichtigt ist auch Ihre persönliche steuerliche Situation, die sich ebenfalls auf den am Ende erzielten Betrag auswirken kann.
Das Stressszenario zeigt, was Sie unter extremen Marktbedingungen zurückbekommen könnten.
Das pessimistische, mittlere und optimistische Szenario ergab sich bei einer Anlage zwischen August 2016 und August 2026.
Dieses Produkt kann nicht einfach eingelöst werden. Wenn Sie früher als zum Ende der empfohlenen Haltedauer aussteigen, können zusätzliche Kosten anfallen, insbesondere in Form einer Rückgabegebühr.
Schlimmstenfalls könnten Sie Ihre gesamte Anlage verlieren.

Was geschieht, wenn die Gesellschaft nicht in der Lage ist, die Auszahlung vorzunehmen?

Der Ausfall der Gesellschaft hat keine direkten Auswirkungen auf Ihre Auszahlung, da die gesetzliche Regelung vorsieht, dass bei einer Insolvenz der Gesellschaft das Sondervermögen nicht in die Insolvenzmassemasse eingeht, sondern eigenständig erhalten bleibt.

Welche Kosten entstehen?

Die Person, die Ihnen dieses Produkt verkauft oder Sie dazu berät, kann Ihnen weitere Kosten berechnen. Sollte dies der Fall sein, teilt diese Person Ihnen diese Kosten mit und legt dar, wie sich diese Kosten auf Ihre Anlage auswirken werden.

Kosten im Zeitverlauf

In den Tabellen werden Beträge dargestellt, die zur Deckung verschiedener Kostenarten von Ihrer Anlage entnommen werden. Diese Beträge hängen davon ab, wie viel Sie anlegen, wie lange Sie das Produkt halten und wie gut sich das Produkt entwickelt. Die hier dargestellten Beträge veranschaulichen einen beispielhaften Anlagebetrag und verschiedene mögliche Anlagezeiträume.

Wir haben folgende Annahme zugrunde gelegt:
- Im ersten Jahr würden Sie den angelegten Betrag zurückerhalten (0 % Jahresrendite).
- Für die anderen Halteperioden haben wir angenommen, dass sich das Produkt wie im mittleren Szenario dargestellt entwickelt.
- 10.000 EUR werden angelegt

Anlage: 10.000 Euro		
	Wenn Sie nach 1 Jahr aussteigen	**Wenn Sie nach 5 Jahren aussteigen**
Kosten insgesamt	589 EUR	1.747 EUR
Jährliche Auswirkungen der Kosten (*)	5,9 %	3,6 % pro Jahr

(*) Diese Angaben veranschaulichen, wie die Kosten Ihre Rendite pro Jahr während der Haltedauer verringern. Wenn Sie beispielsweise zum Ende der empfohlenen Haltedauer Ihre Anteile zurückgeben, wird Ihre durchschnittliche Rendite pro Jahr voraussichtlich 8,8 % vor Kosten und 5,2 % nach Kosten betragen.

[2] infraGreen® Indizes sind eingetragene Marken der EDHECinfra.

[3] Bitte beachten Sie die Mindesthaltefrist von 24 Monaten. Weitere Details können Sie dem Abschnitt „Wie lange sollte ich die Anlage halten, und kann ich vorzeitig Geld entnehmen?“ entnehmen.

Zusammensetzung der Kosten

Einmalige Kosten bei Einstieg oder Ausstieg		Wenn Sie nach 1 Jahr aussteigen
Einstiegskosten	3 % des Betrags, den Sie beim Einstieg in diese Anlage zahlen.	300 EUR
Ausstiegskosten	Wir berechnen keine Ausstiegsgebühr für dieses Produkt. Die Person, die Ihnen das Produkt verkauft, kann jedoch eine Gebühr berechnen	0 EUR
Laufende Kosten [pro Jahr]		
Verwaltungsgebühren und sonstige Verwaltungs- oder Betriebskosten	2,7 % des Wertes Ihrer Anlage pro Jahr. Hierbei handelt es sich um eine Schätzung auf der Grundlage der tatsächlichen Kosten des letzten Jahres.	270 EUR
Transaktionskosten	0,2 % des Wertes Ihrer Anlage pro Jahr. Hierbei handelt es sich um eine Schätzung der Kosten, die anfallen, wenn wir die zugrunde liegenden Anlagen für das Produkt kaufen oder verkaufen. Der tatsächliche Betrag hängt davon ab, wie viel wir kaufen und verkaufen.	19 EUR
Zusätzliche Kosten unter bestimmten Bedingungen		
Erfolgsgebühren	Bis zu 20 % des Betrages, um den der Anteilwert am Ende einer Abrechnungsperiode (Geschäftsjahr) den Höchststand des Anteilwertes am Ende der fünf vorangegangenen Abrechnungsperioden übersteigt („High Water Mark“), dies allerdings nur, soweit der Anteilwert am Ende der Abrechnungsperiode darüber hinaus den Anteilwert am Anfang der Abrechnungsperiode um mindestens 6 % übersteigt („Hurdle Rate“) und jedoch insgesamt höchstens bis zu 1,00 % des durchschnittlichen Nettoinventarwertes des Produkts in der Abrechnungsperiode. Die geschätzte Erfolgsgebühr für dieses Produkt beträgt 0,0 %. Der tatsächliche Betrag hängt von den der Erfolgsvergütung zugrundeliegenden Bedingungen ab.	0 EUR

Wie lange sollte ich die Anlage halten, und kann ich vorzeitig Geld entnehmen?

Empfohlene Haltedauer: 5 Jahre

Das Produkt hat eine Mindesthaltedauer von 2 Jahren/24 Monaten. Die empfohlene Haltedauer wurde in Übereinstimmung mit der Anlagestrategie und aufgrund des mittelfristigen Anlagehorizonts, für den das Produkt bestimmt ist, ausgewählt. Plangemäß soll das Anlageziel des Fonds innerhalb dieses Zeitraums erreicht werden. Die Gesellschaft ist berechtigt die Verwaltung des Fonds durch Bekanntmachung im Bundesanzeiger und darüber hinaus im Jahres- oder Halbjahresbericht zu kündigen
Anteile an dem Fonds können grundsätzlich zum 10. Februar und zum 10. August eines jeden Jahres und zusätzlich erst nach einer Mindesthaltefrist von 24 Monaten und unter Einhaltung einer Rückgabefrist von 12 Monaten durch eine unwiderrufliche Rückgabeerklärung gegenüber der depotführenden Stelle zurückgegeben werden. Die Gesellschaft kann die Ausgabe und Rücknahme aussetzen, wenn außergewöhnliche Umstände dies unter Berücksichtigung der Anlegerinteressen erforderlich erscheinen lassen. Die Gesellschaft ist zur Aussetzung verpflichtet, wenn die im Fonds vorhandenen liquiden Mittel nicht ausreichen oder nicht sofort zur Verfügung stehen, um alle Anteilrückgaben zu bedienen und gleichzeitig die ordnungsgemäße laufende Bewirtschaftung des Fonds sicherzustellen. Die Gesellschaft kann Verfahren einsetzen, mit denen die durch Rückgaben entstehenden Kosten (z. B. Transaktionskosten) verursachergerecht auf die Anleger verteilt werden und sich damit das Risiko vor einer Verwässerung für die im Fonds verbleibenden Anleger reduziert. Wenn die Rückgabe durch Vermittlung Dritter erfolgt, können zusätzliche Kosten anfallen. Die Gesellschaft kann insoweit hierfür eine Rückgabegebühr von bis zu 10 % der Bruttorückgaben erheben (§ 13 der Allgemeinen Anlagebedingungen i. V. m. § 8 der Besonderen Anlagebedingungen). Die Gebühr wird nur erhoben, wenn die Bruttorückgaben an einem Bewertungstag 1,5 % des Nettoinventarwerts übersteigen. Die Höhe wird nach pflichtgemäßem Ermessen festgelegt und dient dem Schutz der im Fonds verbleibenden Anleger vor Verwässerung. Die Rückgabegebühr fließt dem Fondsvermögen zu. Sie ist keine Ausstiegsgebühr im Sinne der Verordnung (EU) Nr. 1286/2014 (PRIIPs-Verordnung). Darüber hinaus werden von der Gesellschaft keine Gebühren erhoben.

Das Risiko-Rendite-Profil des Produkts ändert sich nicht, wenn Sie Ihre Anteile vorzeitig zurückgeben. Wenn jedoch eine Vielzahl von Anlegern in engem zeitlichen Zusammenhang ihre Anteile zurückgeben, kann sich dies nachteilig auf das Risiko-Rendite-Profil des Produkts auswirken. Näheres entnehmen Sie bitte dem Abschnitt „Risikohinweise“ des Verkaufsprospekts.

Wie kann ich mich beschweren?

Bei Beschwerden können Sie sich unter folgender Anschrift an die Quadoro Investment GmbH (www.quadoro.com/kvg) wenden: Quadoro Investment GmbH, Berliner Straße 114, 63065 Offenbach/ oder via E-Mail an: kvg@quadoro.com. Beschwerden über die Person, die zu dem Produkt berät oder es verkauft, können Sie direkt an diese Person richten.

Sonstige zweckdienliche Angaben

Informationen zur vergangenen Wertentwicklung sowie eine monatlich aktualisierte Veröffentlichung der Berechnungen früherer Performance-Szenarien finden Sie unter https://qeee.quadoro.com.

Informationen zur aktuellen Vergütungspolitik der Gesellschaft sind im Internet unter https://www.quadoro.com/kvg veröffentlicht.
Der Fonds unterliegt dem deutschen Investmentsteuergesetz. Dies kann Auswirkungen darauf haben, wie Sie bzgl. Ihrer Einkünfte aus dem Fonds besteuert werden.